

DETERMINA A CONTRARRE DEL 13/07/2026

Oggetto: Lavori di sistemazione del fondo della piazzola di conferimento di via Cassani e del varco di accesso alla sede legale di Loc. San Michele Campagna n. 18 – Determina a contrarre per **affidamento diretto di lavori** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

L'anno **2026**, il giorno **13**, del mese di **luglio**, il Geol. Enrico Menozzi, in qualità di Direttore Generale della Società San Donnino Multiservizi S.r.l., con sede in Via San Michele Campagna n. 18, 43036 Fidenza (PR), codice fiscale e partita iva 02202290348, giusti i poteri conferiti con procura notarile rep. n. 06032 – racc. n. 3615 del 20 settembre 2020;

PREMESSO CHE:

- San Donnino Multiservizi S.r.l. è una Società a capitale interamente pubblico, con Socio Unico il Comune di Fidenza, affidataria del servizio RSU per il periodo 2019-2033 nel territorio comunale di Fidenza (PR) e di altri servizi svolti a favore del Comune Socio, secondo la formula dell' "*in house providing*";
- la Società, in quanto organismo di diritto pubblico e società a controllo pubblico, è tenuta all'osservanza del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture, nonché del proprio Regolamento interno per gli acquisti di importo inferiore alle soglie europee, approvato con Delibera del CdA n.3 del 11 ottobre 2018 e s.m.i.;
- tra le attività affidate alla Società è compreso il servizio di raccolta dei rifiuti urbani, successivamente conferiti presso appositi siti di stoccaggio; la piazzola di conferimento sita in via Cassani, impiegata per lo stoccaggio di vetro, rifiuti vegetali, carta e cartone, presenta fondo stradale ammalorato a causa del continuo passaggio dei mezzi di raccolta, con conseguenti rischi per la sicurezza della circolazione dei mezzi e pregiudizio alla regolarità del servizio;
- la Società, a seguito del trasferimento della propria sede sociale presso i nuovi uffici siti in Fidenza (PR), Loc. San Michele Campagna n. 18, necessita inoltre di lavori di sistemazione del cancello di ingresso con apertura di un nuovo varco carrabile;
- il Responsabile Unico del Progetto ha individuato le lavorazioni necessarie e ne ha stimato l'importo come segue:
 - lavori di sistemazione del pietrisco presso la piazzola di conferimento di via Cassani – euro 1.500,00 oltre iva di legge;
 - lavori di sistemazione del cancello con apertura del varco presso la sede legale di Loc. San Michele Campagna n. 18 – euro 1.300,00 oltre iva di legge;
- le due lavorazioni, pur insistendo su luoghi diversi, rientrano nella medesima categoria di opere generali e sono state accorpate in un'unica procedura per ragioni di omogeneità tecnica ed economia procedimentale; l'accorpamento non configura pertanto frazionamento artificioso ai sensi dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

QUALIFICAZIONE DELL'APPALTO:

- le prestazioni descritte consistono in interventi di stabilizzazione e ripristino di fondo stradale e di modifica di recinzione con realizzazione di varco carrabile e configurano pertanto un **appalto di lavori** ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. II), dell'allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 e

s.m.i.; ciò trova conferma nella classificazione CPV 45342000-6 (installazione di recinzioni) e 45213352-5, nella riconducibilità delle opere alla categoria generale **OG 1** e nell'individuazione del contratto collettivo applicabile nel settore **Edilizia**;

- la disciplina applicabile è conseguentemente quella dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativa all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO E CONSIDERATO CHE:

- l'importo complessivo stimato dell'appalto è pari ad euro 2.800,00 oltre iva di legge, di cui euro 2.700,00 per lavori soggetti a ribasso ed euro **100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, e consente il ricorso all'affidamento diretto in quanto inferiore alla soglia di euro 150.000,00;
- pur non ricorrendo per i lavori l'obbligo di ricorso al mercato elettronico di cui all'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. – riferito ai beni e servizi – la Società si avvale della piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), quale piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 del Codice;
- è stata verificata l'assenza di convenzioni Consip e Intercent-ER attive aventi ad oggetto prestazioni comparabili;
- le prestazioni, in ragione dell'importo e della localizzazione, non presentano un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- l'affidamento è conforme ai principi di cui agli artt. 1, 2 e 3 del Codice – risultato, fiducia e accesso al mercato – nonché ai principi di legalità, trasparenza, concorrenza, economicità e proporzionalità;

DATO ATTO, QUANTO ALLA SCELTA DEL CONTRAENTE, CHE:

- la Società ha svolto una informale ricerca di mercato, anche mediante consultazione del MEPA, al fine di individuare operatori economici disponibili all'esecuzione delle lavorazioni, i cui esiti sono conservati agli atti;
- all'esito è stata individuata la ditta CHIESA COSTRUZIONI S.R.L. – Via San Faustino n. 3 – 43036 Fidenza (PR) – codice fiscale e partita iva 02670240346;
- la scelta è motivata, ai sensi dell'art. 17, comma 2, e dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dalle seguenti ragioni:
 - l'operatore è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, avendo eseguito lavori analoghi di cui all'oggetto;
 - l'operatore dispone dell'attrezzatura tecnica e della capacità operativa necessarie all'esecuzione di entrambe le lavorazioni;
 - la prossimità territoriale consente il rispetto dei tempi di esecuzione, particolarmente stringenti in ragione dell'esigenza di non interrompere il conferimento dei rifiuti presso la piazzola;
- quanto al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a euro 5.000,00, la Società si avvale della facoltà di deroga prevista dal comma 6 del medesimo articolo, dando atto che l'affidamento rientra in una programmazione coerente dei fabbisogni e non è frutto di una gestione frammentata degli stessi;
- con riferimento ai requisiti di ordine speciale, non è richiesta l'attestazione SOA, prescritta

dall'art. 100, comma 4, del Codice per i soli appalti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro; l'operatore dovrà comprovare i requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 al Codice (lavori analoghi eseguiti nel quinquennio, costo del personale, adeguata attrezzatura tecnica), ovvero il possesso di attestazione SOA nella categoria pertinente, che ne esonera dall'ulteriore dimostrazione;

- sono altresì richiesti i requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice e l'iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerente con l'oggetto dell'appalto; trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, la comprova avviene mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 52, comma 1, del Codice, fermo restando l'obbligo di verifica delle dichiarazioni;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'affidamento è il seguente: **Edilizia**, fermo restando che l'operatore potrà indicare un diverso contratto collettivo che garantisca le medesime tutele, previa dichiarazione di equivalenza ai sensi del comma 3;
- l'affidamento trova copertura finanziaria nel budget aziendale per l'anno 2026;

IN MATERIA DI SICUREZZA SI DÀ ATTO CHE:

- i lavori si svolgono presso siti nella disponibilità della Società e configurano cantiere temporaneo o mobile ai sensi del Titolo IV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- essendo prevista la presenza di una sola impresa esecutrice, non ricorrono gli obblighi di nomina dei coordinatori per la sicurezza e di redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 90, commi 3 e 4, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- la Società, in qualità di committente, ha verificato l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa esecutrice ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a), e dell'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- l'impresa esecutrice dovrà trasmettere il proprio Piano Operativo di Sicurezza (POS) prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 96, comma 1, lett. g), del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sono quantificati in **euro 100,00**;
- con specifico riferimento alla piazzola di conferimento, che costituisce sito in esercizio, dovranno essere preventivamente concordate con l'impresa le modalità di esecuzione idonee a evitare interferenze con l'attività di conferimento dei rifiuti;

DETERMINA

- di **avviare una trattativa diretta** sulla piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con l'operatore economico CHIESA COSTRUZIONI S.R.L. – Via San Faustino n. 3 – 43036 Fidenza (PR) – codice fiscale e partita iva 02670240346, per l'esecuzione delle lavorazioni in premessa dettagliate;
- di **approvare le clausole essenziali del contratto**, ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., come di seguito stabilite:
 - luogo di esecuzione: piazzola di conferimento di via Cassani e sede legale di Loc. San Michele Campagna n. 18 – 43036 Fidenza (PR);
 - termine di esecuzione: non oltre il 03/08/2026, da intendersi quale termine essenziale ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 c.c.;
 - corrispettivo a base di trattativa: euro 2.800,00 oltre iva di legge, di cui euro 100,00

- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- termine di pagamento: 60 giorni data ricevimento fattura, previa emissione del certificato di regolare esecuzione; la Società è soggetta a scissione dei pagamenti (split payment);
 - verifica di conformità mediante certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 - penale per ritardata esecuzione: 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, nel limite massimo del 10%, superato il quale la Società potrà risolvere il contratto;
 - subappalto: non ammesso, in ragione del modesto importo e della natura delle lavorazioni / ammesso nei limiti dell'art. 119 del Codice;
 - obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., con clausola risolutiva espressa;
 - obbligo di osservanza del Codice etico e del Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. 231/2001 adottati dalla Società;
 - foro competente in via esclusiva: Foro di Parma;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, mediante il documento di stipula generato dalla piattaforma MEPA;
- di **dare atto** che al termine della trattativa sarà acquisito, tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di ANAC, il CIG e che si procederà alla trasmissione delle schede informative alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici ai sensi degli artt. 19 e seguenti del Codice;
- di **dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è il Geol. Enrico Menozzi, il quale con la sottoscrizione del presente atto dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 16, e che le funzioni di direzione dei lavori sono svolte dal medesimo;
- di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 e che, ai sensi dell'art. 53, comma 4, non è richiesta la garanzia definitiva, in considerazione del ridotto valore economico dell'appalto, della brevità dei tempi di esecuzione e della consegna in unica soluzione;
- di **dare atto** che l'efficacia dell'affidamento resta subordinata, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti, da effettuarsi prima della stipula;
- di **dare atto** della copertura finanziaria della spesa nel budget aziendale per l'anno 2026;
- di **disporre** la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e degli artt. 29 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., nella sezione "Società trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale;
- di **incaricare** gli uffici competenti di ogni adempimento inerente e conseguente.

Fidenza, 13/07/2026

Il Direttore Generale

Geol. Enrico Menozzi

